

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการอาคารชุด ชิตีโฮม รัชดาภิเษก 1 เลขที่ 569 ถนนรัชดาภิเษก ซอย 10 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ในรอบของจัดการทำรายงานประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่าโดยส่วนใหญ่ทางโครงการฯ ได้มีการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างถูกต้อง ครบถ้วน ดังนี้

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุด ชิตีโฮม รัชดาภิเษก 1 มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ (เปิดใช้อาคาร) ในทุกองค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อม คือ ด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต โดยในภาพรวมถือว่าปฏิบัติได้ถูกต้องครบถ้วนตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด

4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุดชิตีโฮม รัชดาภิเษก 1 มีการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ (เปิดใช้อาคาร) ได้ถูกต้องครบถ้วนตามดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนด คือ ด้านคุณภาพน้ำ ทั้ง (ก่อน-หลังบำบัด) ด้านคุณภาพน้ำใช้ ด้านมูลฝอย ด้านระบบป้องกันอัคคีภัย ด้านระบบระบายอากาศ และด้านคุณภาพชีวิตของผู้พักอาศัย

4.3 ตารางผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ : อาคารชุด ซิตีโฮม รัชดาภิเษก 1

จัดทำรายงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด ซิตีโฮม รัชดาภิเษก 1

ระยะเวลาที่ตรวจวัด : กรกฎาคม-ธันวาคม 2568

พารามิเตอร์	หน่วย	ค่ามาตรฐาน	ผลการตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568											
			กรกฎาคม		สิงหาคม		กันยายน		ตุลาคม		พฤศจิกายน		ธันวาคม	
			ก่อน	หลัง	ก่อน	หลัง	ก่อน	หลัง	ก่อน	หลัง	ก่อน	หลัง	ก่อน	หลัง
pH	-	5.0 – 9.0	7.5	8.2	7.3	7.2	7.3	8.0	7.5	7.3	7.4	7.3	7.5	7.5
BOD	mg/L	≤20	152	2.7	197	8.1	212	6.0	83.4	<2.0	58.9	6.2	77.4	<2.0
Suspended Solid	mg/L	≤30	18	<10	11	<10	15	<10	16	<10	26	<10	18	<10
Oil & Grease	mg/L	≤20	3.1	<1.0	<1.0	<1.0	1.3	<1.0	1.3	<1.0	<1.0	<1.0	1.2	<1.0
TKN	mg/L	≤35	116	3.2	126	15.4	62.9	7.8	69.6	<0.2	35.3	<0.2	55.4	<0.2
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	≤1,000	110,000	1,100	110,000	110,000	>110,000		2,300	2,300	46,000	9,300	>110,000	4,300